

Resale Protect Verzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

CHUBB®

Onderneming: Gevolmachtigd agent: Acura Assuradeuren B.V. gevestigd aan de Pettelaarpark 110, 5216 PS 's-Hertogenbosch en ingeschreven bij de KvK onder nummer 13040943.
Risicodrager: Chubb European Group SE, Marten Meesweg 8, 3068 AV Rotterdam
KvK Rotterdam 24353249.

Product: Resale Protect Verzekering

Dit informatiedocument geeft een samenvatting van dit verzekeringsproduct. De polisvoorwaarden en alle andere (pre)contractuele informatie over het verzekeringsproduct (inclusief privacyaspecten) vindt u [hier](#) in de polisvoorwaarden met referentie Resale Protect Verzekering - Versie 2023.06

Welk soort verzekering is dit?

De Resale Protect Verzekering biedt dekking wanneer u financieel verlies lijdt wanneer u door één van de gedekte gebeurtenissen gedwongen bent uw woning te verkopen, op basis van de voorwaarden en bedragen zoals omschreven in de verzekeringsvoorwaarden.



Wat is verzekerd?

Deze verzekering biedt dekking indien één van de onderstaande gebeurtenissen plaatsvindt en u als gevolg daarvan uw woning moet verkopen en daarbij financieel verlies lijdt door een negatief verschil tussen de aankoopprijs van een woning en de verkoopprijs van dezelfde woning.

- ✓ **Volledige blijvende invaliditeit door een ongeval:** blijvend geheel of gedeeltelijk verlies van functie van een deel of orgaan van het lichaam van de verzekerde volgens objectieve maatstaven.
- ✓ **volledige arbeidsongeschiktheid door een ongeval voor 80% of meer:** de volledige arbeidsongeschiktheid voor 80% of meer als gevolg van een ongeval binnen 24 maanden van het ongeval.
- ✓ **overlijden door een ongeval:** het overlijden van een verzekerde als rechtstreeks en uitsluitend gevolg van het ongeval.
- ✓ **ontslag van verzekerde:** het gedwongen ontslag van de verzekerde bij een werkgever, waar de verzekerde ten minste 36 uur per week in dienst is.
- ✓ **scheiding van verzekerde:** de beëindiging van het huwelijk dat wordt aangetoond door een echtscheidingsbeschikking waaruit blijkt dat de beschikking is ingeschreven in de burgerlijke stand, dan wel de ontbinding van een geregistreerd partnerschap of geregistreerde samenlevingsovereenkomst.
- ✓ **meerling van verzekerde:** het resultaat van een meerlingzwangerschap, waarbij de moeder bevalt van twee of meer baby's.

Er gelden wachttijden en een maximum uitkering die u hieronder vindt onder 'Zijn er dekkingsbeperkingen?'

Deze dekking is, indien van toepassing, in aanvulling op de Nationale Hypotheek Garantie.



Wat is niet verzekerd?

Uitsluitingen ontslag

- ✗ Het deelnemen aan en trainen voor snelheidsevenementen.
- ✗ Het beoefenen van sport als beroep of nevenberoep.
- ✗ Duiken met behulp van persluchtapparatuur.
- ✗ Parachutespringen, deltavliegen en daaraan verwante sporten.
- ✗ Het maken van bergtochten zonder bevoegde gids.
- ✗ Door zelfdoding of poging tot zelfdoding.
- ✗ Door opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld.
- ✗ Illegale activiteiten.
- ✗ Bij executoriale verkoop van de woning.
- ✗ Bij doorverkoop van de woning aan een ex-echtgeno(o)t(e), ex-partner of bloedverwant(en) in een dalende of oplopende lijn of aan een andere partij.
- ✗ Bij doorverkoop van de woning, als dit niet binnen 24 maanden na de kennisgeving van de hypotheeknemer om de woning gedwongen te verkopen.
- ✗ Als de bestuurder van een motorrijtuig niet bevoegd was deze te besturen.
- ✗ Als de verzekerde wist dat de gebeurtenis die aanleiding tot een uitkering onder deze verzekering geeft.

Uitsluitingen ontslag

- ✗ In geval van pensioen van de verzekerde;
- ✗ Als de verzekerde zelf ontslag neemt;
- ✗ Bij ontslag vanwege ernstig of grof wangedrag, niettegenstaande een geschil door deze laatste van de gegrondheid van deze maatregel of verwijzing naar een rechtbank; en
- ✗ Bij contractuele beëindiging van de arbeidsovereenkomst, ongeacht welke partij deze beëindiging heeft verzocht.

Uitsluitingen echtscheiding

- ✘ In geval de eerste aanspraak vóór de ingangsdatum van deze polis was ingediend; er geldt een wachttijd van 12 maanden vanaf de ingangsdatum van deze verzekering;
- ✘ Wanneer de partners minder dan een jaar – vanaf de ingangsdatum van deze verzekering – op hetzelfde adres staan ingeschreven en fysiek samen hebben gewoond; en
- ✘ Als de scheiding plaatsvindt met als doel het aangaan van een geregistreerd partnerschap of huwelijk met dezelfde partner.

Uitsluitingen meerling:

- ✘ Als de meerling het gevolg is van een medisch begeleide voortplanting.



Zijn er dekkingbeperkingen?

- ! Bij ontslag en scheiding van verzekerde geldt een wachttijd van 12 maanden, bij een meerling geldt een wachttijd van 9 maanden.
- ! De woning moet gelegen zijn in Nederland.
- ! De uitkering zal gelijk zijn aan 10% van de aankoopprijs van de woning met een max. van € 50.000, -.
- ! Notariskosten maken geen deel uit van de berekening van het financieel verlies.
- ! Dekking eindigt op de dag dat verzekeringnemer 65 jaar wordt.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering geldt in Nederland. U moet woonachtig zijn in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

- Voordat u de verzekering kunt afsluiten stellen wij u een aantal vragen. Deze vragen moet u eerlijk beantwoorden.
- De verzekerde of begunstigen moeten een gedekte gebeurtenis binnen 30 werkdagen schriftelijk via het intermediair aan de verzekeraar melden.
In geval van overlijden, zijn de begunstigen verplicht de verzekeraar ten minste 48 uur voor de begrafenis of crematie te informeren. Als de nabestaanden kunnen aantonen dat melding niet binnen 48 uur van het overlijden mogelijk was, kan de verzekeraar besluiten de melding alsnog in behandeling te nemen.



Wanneer en hoe betaal ik?

De premie dient periodiek bij vooruitbetaling betaald te worden. Betaling vindt plaats aan Acura via automatische incasso van uw IBAN. Hiervoor heeft u akkoord gegeven tijdens het afsluiten.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

- De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaal je de premie niet op tijd? Dan kan de verzekeraar de verzekering stoppen.
- De verzekering is afgesloten voor een vaste periode van 2 jaar en loopt daarna automatisch door voor telkens één jaar, tot in totaal vijf jaar vanaf de ingangsdatum. De verzekeraar kan de verzekering beëindigen tegen het einde van de twee jaar of tegen het einde van een volgend contractjaar, met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn van twee maanden. De verzekeringnemer kan de verzekering beëindigen zoals hieronder omschreven.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Deze verzekering kan vanaf 24 maanden na de ingangsdatum, dagelijks door de verzekeringnemer schriftelijk worden opgezegd. De verzekering eindigt in dat geval op de door verzekeringnemer aangegeven datum. **Telefonisch:** neem contact op – rechtstreeks of via uw adviseur – met de klantenservice van Acura via 088 7654 000 of **e-mail:** naar klantenservice@acura.nl. U ontvangt van ons een bevestiging van de opzegging.